

Pflege der Türen, Einzelraumlüfter, der Dunstabzüge und Rauchmelder

Türen

Eingangs- und Innentüren pflegen und reinigen Sie am besten mit einem milden Haushaltsreiniger und einem weichen Schwamm oder Haushaltstuch. In keinem Fall sollten scheuernde oder ätzende Reinigungsmittel oder raue Putztücher verwendet werden, da es hier zu Kratzern kommen kann. Bitte nehmen Sie bei der Reinigung nicht zu viel Wasser. Es reicht meist, wenn Sie die Türblätter feucht abwischen. Von Zeit zu Zeit sollte auch die Falle (Schnapper) des Türschlosses gewartet werden. Dafür verwenden Sie bitte säurefreies Fett, zum Beispiel Nähmaschinenöl, wie es in jedem Baumarkt erhältlich ist.

Einzelraumlüfter

In einzelnen Räumen wie zum Beispiel im Bad und WC sowie unter Umständen in der Küche können Einzelraumlüfter eingebaut worden sein. Diese sorgen im Betrieb für einen kontinuierlichen Abtransport der feuchten Luft. Diese Einzelraumlüfter haben einen eingebauten Filter, der in regelmäßigen Abständen gereinigt oder ausgetauscht werden muss.

Dunstabzug

Dunstabzugsgeräte in der Küche dürfen nur mit den dafür vorgesehenen Abluftanschlüssen verbunden oder im Umluftbetrieb verwendet werden. Bitte dabei auf die maximale Anschlussleistung achten (Bau- und Ausstattungsbeschreibung).

Rauchmelder

In vielen Bundesländern in Österreich gilt für den Wohnungsneubau die Verpflichtung zum Einbau von akustischen Rauchmeldern. Sie dienen dem frühzeitigen Erkennen und Signalisieren von Bränden und Rauchentwicklungen im Innenbereich durch einen lauten Alarmton. Die Feuerwehr wird aber nicht verständigt. Meist wird dieser Melder mit einer Batterie betrieben. Bei schwacher Batterie erfolgt in den meisten Fällen ein akustisches Warnsignal. Die Batterien sind regelmäßig vom Bewohner zu tauschen. Bitte beachten Sie, dass Rauchen den Alarm auslösen kann und daher in diesen Räumen nicht geraucht werden sollte. Bitte beachten Sie des Weiteren, dass auch Staub bzw. andere in der Raumluft enthaltene Feinstoffe den Alarm auslösen können. Es ist daher sinnvoll zu prüfen, ob der Rauchmelder in der Nähe von Staubquellen wie Kleintierkäfigen, Hundekörbchen oder Katzenklo oder an Orten mit hoher Zugluft bzw. Entstehung von Dämpfen montiert ist. Bei temporären Umbauarbeiten ist es in jedem Fall sinnvoll den Melder abzudecken/abzukleben, um Fehlalarme zu vermeiden. In diesem Fall ist selbstverständlich großes Augenmerk auf Feuer- und Brandschutz zu legen!